

data:

LUGLIO 2023

aggiornamento:

Tavola:

B

Scala:

COMUNE DI CODRONGIANOS  
PROVINCIA DI SASSARI

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA  
RELATIVA AL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE  
DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA, SITO  
ENTRO I 500m DALLA ZONA "D"

Elaborati:

RELAZIONE IDONEITA' DEL SITO

STRATEGIE & PROGETTO srl  
"Totus Tuus"  
P.zza Marghinotti, 1-Cagliari  
tel - fax 070-665813  
studioingmaurizioddo@yahoo.it



Il Signore & Il mio Pastore  
WORKSHOP - 25 Anni



AutoCAD by AUTODESK  
Licenza 347-19785962

Ing. Giovanni Mei

Il Progettista:  
Ing. Maurizio Loddo

Il Committente:

## **Indice**

1	Idoneità del sito all'installazione di impianti fotovoltaici a terra.....	4
---	---	---

# 1 Idoneità del sito all'installazione di impianti fotovoltaici a terra

Oggetto del presente documento è il progetto di realizzazione di impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 6 MW, su aree comprese nei ml. 500 da aree industriali e relative opere di connessione alla rete MT di E-Distribuzione – Comune di Codrongianos, proposto da Strategie & Progetto srl., si mostra una planimetria di ubicazione.

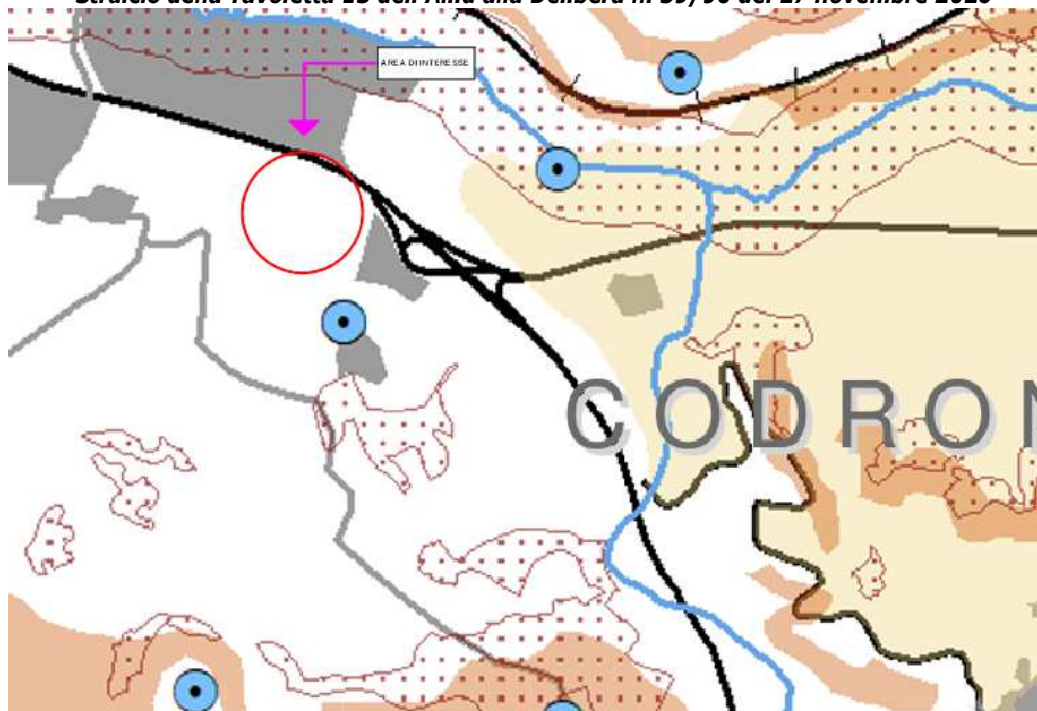
*VISTA AEREA DELL'AREA DI INSTALLAZIONE DELL'IMPIANTO FV*



Nel presente documento vengono analizzati i criteri localizzativi individuati dalla Regione Sardegna per l'installazione di impianti fotovoltaici a terra con potenza superiore a 200 kW.

La normativa di riferimento regionale è la Delibera del 27 novembre 2020, n. 59/90 "Individuazione delle aree non idonee all'installazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili".

**Stralcio della Tavoletta 15 dell'All.d alla Delibera n. 59/90 del 27 novembre 2020**



## Legenda

### Ambiente e agricoltura

#### 1. Aree naturali protette



#### 2. Zone umide



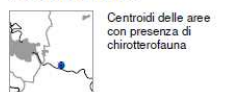
#### 3. Aree Rete Natura 2000



#### 4. Important Bird Areas (IBA)



#### 6. Aree di presenza, riproduzione, alimentazione e transito di specie faunistiche protette



#### 7. Aree agricole interessate da produzioni di qualità

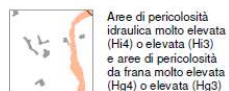


#### 8. Zone e agglomerati di qualità dell'aria



### Assetto idrogeologico

#### 9. Aree caratterizzate da situazioni di dissesto e/o rischio idrogeologico



### Paesaggio

#### 11. Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Art. 136 del D.Lgs. 42/2004)



#### 12. Zone tutelate (Art. 142 del D.Lgs. 42/2004)



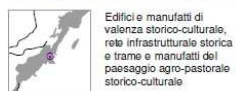
#### 13a. Beni paesaggistici puntuali (Art. 143 del D.Lgs.42/2004)



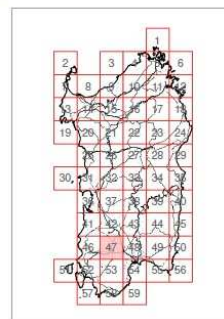
#### 13b. Beni paesaggistici lineari e areali (Art. 143 del D.Lgs.42/2004)



#### 14. Beni identitari (Art.143 D.Lgs.42/2004)



#### 15. Siti UNESCO



Di seguito la disamina dei criteri localizzativi individuati dalla Regione Sardegna.

TEMA DI RIFERIMENTO	N.	TIPOLOGIE SPECIFICHE DI AREA	COD.	ELEMENTI CONSIDERATI	ANALISI
<b>AMBIENTE AGRICOLTURA</b> <b>ED</b>	1	Aree naturali protette ai diversi livelli (nazionale, regionale, locale) istituite ai sensi della Legge n. 394/1991 ed inserite nell'Elenco Ufficiale delle Aree Naturali Protette, con particolare riferimento alle aree di riserva integrale e di riserva generale orientata di cui all'articolo 12, comma 2, lettere a) e b) della legge n. 394/1991 ed equivalenti a livello regionale	1.1	Area Parco l.q.n. 394/91 art. 12 comma 2 lett a) RISERVA INTEGRALE (vale anche laddove il parco non ha zonizzazione)	Non interferito
			1.2	Area Parco l.q.n. 394/91 art. 12 comma 2 lett b) - RISERVA GENERALE ORIENTATA	
			1.3	Area Parco l.q.n. 394/91 art. 12 comma 2 lett c)	
			1.4	Area Parco l.q.n. 394/91 art. 12 comma 2 lett d)	
			1.5	RISERVA NATURALE - l.q.n. 394/91 artt. 2 comma 3 e 17	
			1.6	Parchi naturali regionali	
			1.7	Riserve naturali regionali	
			1.8	Monumenti naturali regionali	
			1.9	Aree di rilevante interesse naturalistico e ambientale regionali	
	2	Zone umide di importanza internazionale designate ai sensi della convenzione di Ramsar	2.1	ZONE RAMSAR	Non interferito
	3	Aree incluse nella Rete Natura 2000 designate in base alla direttiva 92/43/CEE (Siti di importanza Comunitaria) ed alla direttiva 79/409/CEE (Zone di Protezione Speciale)	3.1	Siti di importanza comunitaria SIC / ZSC	Non interferito
			3.2	Zone di Protezione Speciale ZPS	Non interferito
	4	Important Bird Areas (I.B.A.)	4.1	Important Bird Areas (I.B.A.)	Non interferito
	5	Istituende aree naturali protette oggetto di proposta del Governo ovvero di disegno di legge regionale approvato dalla Giunta	5.1	Istituende aree naturali protette oggetto di proposta del Governo ovvero di disegno di legge regionale approvato dalla Giunta	Non evidenti
	6	Aree di riproduzione, alimentazione e transito di specie faunistiche protette; Aree in cui è accertata la presenza di specie animali e vegetali soggette a tutela dalle Convenzioni internazionali (Berna, Bonn, Parigi, Washington, Barcellona) e dalle Direttive comunitarie (79/409/CEE e 92/43/CEE), specie rare, endemiche, vulnerabili, a rischio di estinzione	6.1	Oasi permanenti di protezione faunistica e di cattura Oasi permanenti di protezione faunistica proposte e istituite; Aree presenza di specie animali tutelate da	Non interferito

				convenzioni internazionali Aree di presenza e attenzione chiroterofauna	
	7	Aree agricole interessate da produzioni agricolo-alimentari di qualità (produzioni biologiche, produzioni D.O.P., I.G.P., S.T.G., D.O.C., D.O.C.G., produzioni tradizionali) e/o di particolare pregio rispetto al contesto paesaggistico-culturale, in coerenza e per le finalità di cui all'art. 12, comma 7, del decreto legislativo n. 387 del 2003 anche con riferimento alle aree, se previste dalla programmazione regionale, caratterizzate da un'elevata capacità d'uso del suolo	7.1	Terreni agricoli interessati da coltivazioni arboree certificate DOP, DOC, DOCG e IGT, o che lo sono stati nell'anno precedente l'istanza di autorizzazione	Non interferito
			7.2	Terreni agricoli irrigati per mezzo di impianti di distribuzione/irrigazione gestiti dai Consorzi di Bonifica	Non interferito
	8	Zone e agglomerati di qualità dell'aria individuati ai sensi del D.Lgs. 155/2010	8.1	Agglomerato di Cagliari	Non interferito
<b>ASSETTO IDROGEOLOGICO</b>	9	Aree caratterizzate da situazioni di dissesto e/o rischio idrogeologico perimetrate nei Piani di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) adottati dalle competenti Autorità di Bacino ai sensi del D.L. n. 180/1998 e s.m.i.	9.1	Aree di pericolosità idraulica molto elevata (Hi4)	Non interferito
			9.2	Aree di pericolosità idraulica elevata (Hi3)	Non interferito
			9.3	Aree di pericolosità molto elevata da frana (Hg4)	Non interferito
			9.4	Aree di pericolosità elevata da frana (Hg3)	Non interferito
<b>BENI CULTURALI PARTE II DEL D.LGS. 42/2004</b>	10	Aree e beni di notevole interesse culturale (Parte II del D.Lgs. 42/2004)	10.1	Aree e beni di notevole interesse culturale	Non interferito
<b>PAESAGGIO PARTE III DEL D.LGS. 42/2004 - ART. 136 E 157</b>	11	Immobili e aree dichiarati di notevole interesse pubblico (art. 136 del D.Lgs. 42/2004)	11.1	Immobili di notevole interesse pubblico	Non interferito
			11.2	Aree di notevole interesse pubblico	Non interferito
<b>PAESAGGIO PARTE III DEL D.LGS. 42/2004 – ART. 142 - AREE TUTELATE PER LEGGE</b>	12	Zone individuate ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004 valutando la sussistenza di particolari caratteristiche che le rendano incompatibili con la realizzazione degli impianti	12.1	Territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare	Non interferito
			12.2	Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi	Non interferito
			12.3	Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna	Non interferito
			12.4	Montagne per la parte eccedente 1.200 metri sul livello del mare	Non interferito

			12.5	Parchi e riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi	Non interferito
			12.6	Territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento	Non interferito
			12.7	Zone gravate da usi civici	Non interferito
			12.8	Zone umide incluse nell'elenco previsto dal d.P.R. 13 marzo 1976, n. 448	Non interferito
			12.9	Vulcani	Non interferito
			12.10	Zone di interesse archeologico (aree)	Non interferito
<b>PAESAGGIO</b> <b>PARTE III DEL D.LGS.</b> <b>42/2004 - ART. 143</b> <b>COMMA 1 LETTERA D</b>	13	PPR - BENI PAESAGGISTICI	13.1	Fascia costiera	Non interferito
			13.2	Sistemi a baie e promontori, falesie e piccole isole	Non interferito
			13.3	Campi dunari e sistemi di spiaggia	Non interferito
			13.4	Aree rocciose e di cresta ed aree a quota superiore ai 900 m sul livello del mare	Non interferito
			13.5	Grotte e caverne	Non interferito
			13.6	Monumenti naturali ai sensi della L.R. n. 31/89	Non interferito
			13.7	Zone umide, laghi naturali ed invasi artificiali e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi (comprese zone umide costiere*)	Non interferito
			13.8	Fiumi torrenti e corsi d'acqua e relative sponde o piedi degli argini, per una fascia di 150 metri ciascuna, e sistemi fluviali, ripariali, risorgive e cascate, ancorché temporanee	Non interferito
			13.9	Aree di ulteriore interesse naturalistico comprendenti le specie e gli habitat prioritari, ai sensi della Direttiva 43/92	Non interferito
			13.10	Alberi monumentali	Non interferito

			13.11	Aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico-culturale (compresa la fascia di tutela)	Non interferito
			13.12	Aree caratterizzate da insediamenti storici. Centri di antica e prima formazione	Non interferito
			13.13	Aree caratterizzate da insediamenti storici. Insediamento sparso (stazzi, medaus, furriadroxius, bodeus, bacili, cuiles)	Non interferito
			13.14	Zone di interesse archeologico (Vincoli)	Non interferito
<b>ULTERIORI CONTESTI BENI IDENTITARI</b>	14	PPR - BENI IDENTITARI	14.1	Aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico culturale (compresa la fascia di tutela)	Non interferito
<b>PARTE III DEL D.LGS. 42/2004 - ART. 143</b>			14.2	Reti ed elementi connettivi (rete infrastrutturale storica e trame e manufatti del paesaggio agro-pastorale storico-culturale)	Non interferito
<b>COMMA 1 LETTERA E</b>			14.3	Aree dell'insediamento produttivo di interesse storico culturale (Aree della bonifica, delle saline e terrazzamenti storici)	Non interferito
			14.4	Aree dell'insediamento produttivo di interesse storico culturale (Aree dell'organizzazione mineraria, Parco geominerario Ambientale e Storico della Sardegna)	Non interferito
<b>SITI UNESCO</b>	15	SITI UNESCO	15.1	Sito UNESCO - Complesso nuragico di Barumini	Non interferito



Per quanto sopra esposto si ritiene che il sito sia comunque idoneo all'installazione di impianti fotovoltaici a terra, essendo un area Agricola, entro i 500 m dalla zona industriale.